



# Etablering af batterianlæg

## - Erfaringer fra Hillerød Kommune

*Ved Bygge- og landzonesagsbehandler Rasmus Worm van Hauen*



# Hvad skal vi rundt om?

- Case: Landzonetilladelse til et mindre stand-alone BESS-anlæg
- Nuværende praksis og erfaring
- Hillerød Kommune idag
- Fælles drøftelse og spørgsmål

# Mindre stand-alone BESS-anlæg

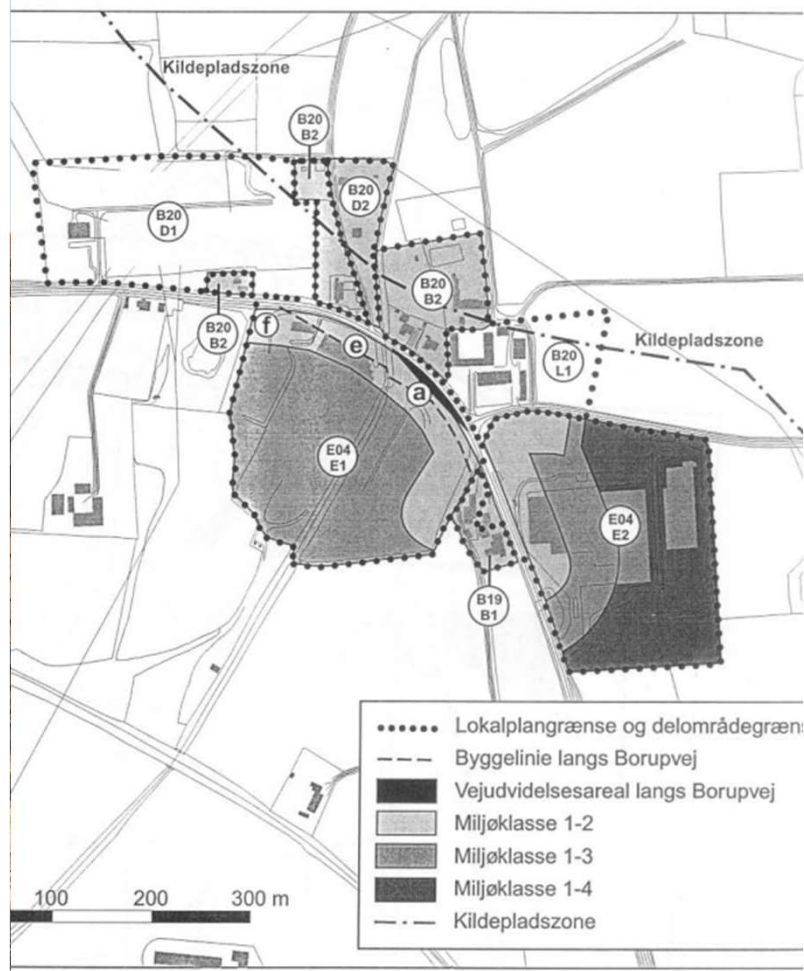
Det ansøgte består af:

- Et areal på 600m<sup>2</sup>
- 6 20-fods containere (5 batterier, 1 transformer)
- Maksimal højde på 3,4 m



Figur 2. Situationsplan over anlæggets placering i forhold til eksisterende bygninger, skel og åb- beskyttelseslinje.

2. januar 2003



# Plangrundlag

- Det ansøgte ligger i landzone
- Der er udarbejdet en landzonelokalplan for at muliggøre en blandet anvendelse til erhverv og bolig.
- Området, anlægget er placeret i, må kun anvendes til erhverv i miljøklasse 1-3



# Overvejelser under landzonesagsbehandlingen

- Hvad er et BESS-anlæg?
  - Tekniske installation eller erhverv?
- Kan det rummes i eksisterende lokalplan?
- Hensyn til brand og uheld
  - Kan vi inddrage disse hensyn i vores afgørelse?
- Den visuelle effekt af anlægget
- Områdets karakter



# Meddelelse af tilladelse

20. juni 2024 meddeles  
landzonetilladelse til det ansøgte  
anlæg.

Tilladelsen er betinget af vilkår om:

- Materialevalg og farver
- Belysning
- Afskærmende beplantning
- Fjernelse af anlægget efter endt brug



---

# Nuværende (beskedne) praksis



# Vejledning og afgørelser

- Plan- og landdistriktsstyrelsen
  - Vejledning via hjemmeside
- Planklagenævnet
  - 25/02268 af 30. juni 2025
- Beredskabet orienterer nr. 25



---

Batterianlæg er ikke særskilt reguleret i planlovgivningen. Batterianlæg er således omfattet af planlovens almindelige regler, herunder landzonereglerne og regler om lokal- og kommuneplanlægning.

Det er Plan- og Landdistriktsstyrelsens opfattelse, at batterianlæg afhængigt af omstændighederne vil kunne etableres på grundlag af en landzonetilladelse. Det vurderes f.eks. at kunne være muligt efter en konkret vurdering, hvor et mindre anlæg ønskes placeret i tilknytning til eksisterende VE-producerende anlæg.

- Plan- og Landdistriktsstyrelsen, hjemmeside

---

Hvis der er tale om større, særskilte batterianlæg – dvs. større batterianlæg som ikke via samplacering indgår i en teknisk/funktionel sammenhæng med f.eks. et solcelleanlæg – taler det for, at anlægget skal betragtes som en erhvervsmæssig bebyggelse, der efter gældende regler skal betragtes som byvækst og derfor henvises til byzonearealer.

- Plan- og Landdistriktsstyrelsen, hjemmeside

# Planklagenævnets afgørelse 25/02268

Sagen omhandler:

- Landzonetilladelse til opførsel af batteripark på 3000m<sup>2</sup>
- 20m til transformerstation
- 180m til anden bebyggelse

Tilladelse givet bl.a. på vilkår om:

- Større beplantningsbælte

Planklagenævnet har forholdt sig til

- Naboorientering
- Lokalplanpligt
- Krav om landzonetilladelse
- Mulighed for meddelelse af landzonetilladelse

Afgørelse

- Stadfæstelse af kommunens afgørelse

---

Planklagenævnet finder, at det ansøgte ikke medfører en sådan væsentlig ændring af det bestående miljø, at der er grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering af, at det ansøgte ikke er lokalplanpligtigt.

Nævnet lægger herved vægt på det begrænsede omfang af det ansøgte, henset til de fastsatte vilkår om skærmende beplantning m.v., og at det ansøgte ikke vil medføre en intensiveret brug af ejendommen

- Planklagenævnet, 25/02268

---

Planklagenævnet finder, at der ikke er grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering af, at der kan gives landzonetilladelse til det ansøgte.

Nævnet lægger herved vægt, at batteriparken er opsat uden for landskabelige og naturmæssige udpegninger, samt at placeringen er nær den eksisterende transformerstation, jernbanen og andre tekniske anlæg i området, hvilket efter nævnets vurdering vil mindske anlæggets påvirkning af landskabet. Nævnet lægger ligeledes vægt på, at der er en samfundsmæssig interesse i at etablere anlæg til støtte for elforsyningen.

- Planklagenævnet, 25/02268



---

Beredskabslovgivningen, nærmere bestemt § 34, stk. 2 (og evt. § 4 i bekendtgørelsen om brandfarlige og brændbare væsker), kan anvendes til mellem og store BESS, men brugen og omfanget af vilkår skal bero på en konkret vurdering, så der er proportionalitet mellem risikoen for brand og de brandmæssige krav, der eventuelt stilles.

Beredskabsstyrelsen orienterer nr. 25

# Hillerød Kommune i dag

- Stor interesse i nye BESS-anlæg.
  - Både stand-alone og i relation til solceller.
- Lokalplanpligtige anlæg
- Små enkelte battericontainere.
- BESS-anlæg i forbindelse med erhverv





# Opsamling og drøftelse

Beskeden praksis for nuværende – men den er på vej.

Temaer til drøftelse:

- Lokalplanpligt
- Miljøscreening og -vurdering
- Proces, hvilken myndighed hvornår.
- Hvor hører BESS-anlæg til? Landzone eller erhvervsområder?